COMPUMODULOS
Construcciones y obras civiles S.A.S BIC

Distribuidor AUTORIZADO Panelex
PRODUCTOS ARQUITECTONICOS

INFORME AMBIENTAL

Carrera 35 No. 37-73 Villavicencio - Meta
Móvil: 320 342 2038 - 319 486 9483 Fijo: 608 6811780

INFORME AMBIENTAL

Contrato N°: 37 del 2025

"MEJORAMIENTO Y REPARACIÓN DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO"

Municipio :

Villavicencio-Meta

Contratista:

COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS

27 de Septiembre 2025 a 26 de Octubre 2025

Contenido

1.INTRODUCCIÓN 3

2.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS: 3

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO. 4

4.1 LOCALIZACIÓN ESPECIFICA: 4

5. DESARROLLO DEL PROYECTO: 5

5.1 PERMISO Y AUTORIZACIONES. 5

6. IMPLEMENTACIÓN DE FICHAS AMBIENTALES: 5

6.1 **FICHA N°1 MANEJO Y GESTIÓN DE RESIDUOS SOLIDOS Y ESPECIALES** 6

6.2 MANEJO DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS MENOR. 6

6.3 CAPACITACIÓN Y EDUCACIÓN AMBIENTAL A COLABORADORES. 7

6.4 MANEJO DE RECURSO AGUA. 8

6.5 SEÑALIZACIÓN 8

6.6 LIMPIEZA DE SITIO Y ABANDONO. 9

7. CONCLUSIONES 10

1.INTRODUCCIÓN

El honorable concejo del municipio de Villavicencio, suscribió contrato N°37 del 2025 cuyo objeto es ***CONTRATAR EL MEJORAMIENTO Y REPARACION DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO.*** con el propósito de mejorar las areas locativas del concejo municipal de villvicencio, en cumplimiento de las obligaciones establecidas en este contrato de obra se relaciona las acciones ejcutadas por el contratista para el periodo informado en el presente informe.

Para el presente informe mensual corresponde al avance del Programa de medidas ambientales de fecha del 27 de SEPTIEMBRE 2025 al 26 de OCTUBRE del 2025, se relaciona las actividades ambientales ejecutadas durante el desarrollo del proyecto, ***EL MEJORAMIENTO Y REPARACION DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO*** con el fin de dar cumplimiento a mantener informado a la entidad contratante de la actuaciones de la partes.

2. OBJETIVO

Con el propósito de mantener informado a la CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO del desarrollo de las actividades contractuales y las acciones ejecutadas por el CONTRATISTA COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC cuyo objeto ***"EL MEJORAMIENTO Y REPARACION DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO"*** con el proposito de asegurar la sostenibilidad ambiental del proyecto, cumpliendo con las normativas vigentes y promoviendo prácticas de gestión ambiental responsables y eficaces por parte del contratista.

2.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

- ✓ Informar de las acciones implementadas, en cuanto al Programa de medidas ambientales.
- ✓ Velar por el cumplimiento de las normativas ambientales aplicables al proyecto, asegurando que todas las actividades de construcción estén alineadas con los estándares legales..
- ✓ Asegurar el cumplimiento del manejo adecuado de los residuos solidos especiales generados por las actividades de remodelación.

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

Las actividades constructivas son de carácter menor, con el obejtivo de desarrollar *"CONTRATAR EL MEJORAMIENTO Y REPARACIÓN DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO"*

Municipio: Villavicencio
Departamento : Meta

El municipio de Villavicencio se encuentra ubicado en el departamento del Meta a una altura de 467 metros sobre el nivel del mar y en las siguientes coordenadas.

Latitud norte: 4º 09' 12''- 4º 17' 33''
Longitud oeste: 73º 38' 06''- 73º 46' 21''

4.1 LOCALIZACIÓN ESPECIFICA:

Las actividad se desarrollarán al interior del CONCEJO DE VILLAVICENCIO, el cual se encuentra ubicado en la dirección Calle 40 32-38, Villavicencio 500001 barrio el Centro.

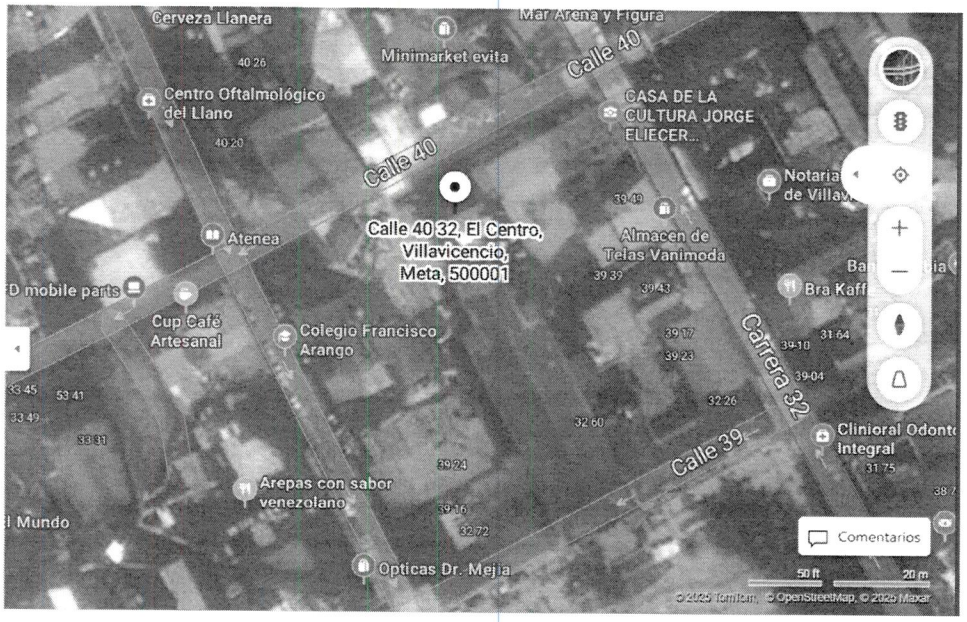


Ilustración 1 Googlearth

5. DESARROLLO DEL PROYECTO:

5.1 PERMISO Y AUTORIZACIONES.

El proyecto *"CONTRATAR EL MEJORAMIENTO Y REPARACIÓN DE AREAS LOCATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO"* no se contempla ningun tipo de permiso, sin embargo a continuación se detalla las pretadores de servicios para la disposición final de los residuos solidos.

PERMISO Y/O TRAMITE	ESTADO	GESTIONA
Disposición final RCD Zodme Guatiquia.	Al finalizar las actividades de adecuación se realizará la disposición final de todo el material RCD.	ZODME GUATIQUIA
Manejo de residuos especiales	Compumodulos garantizará el manejo de las pinturas y disolvente acopiado en la oficina ubicada en la Cra 35N°37-73 para su disposición final.	COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC
Uso de agua	De red hidraulica de concejo de Villavicencio.	EEAV

6. IMPLEMENTACIÓN DE FICHAS AMBIENTALES:

A continuación, se describen las medidas ambientales realizadas por el contratista *COMPUMODULOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS CIVILES SAS BIC* durante la ejecución de la obra, con el fin de mitigar los posibles impactos ocasionados al ambiente, en el periodo informado en el presente informe, es de mencionar que los impactos son menores dado a que las actividades constructivas corresponden a adecuaciones locativas internas a un recinto puntual.

6.1 FICHA N°1 MANEJO Y GESTIÓN DE RESIDUOS SOLIDOS Y ESPECIALES

MANEJO Y GESTIÓN DE RESIDUOS SOLIDOS Y ESPECIALES	FICHA N°1
Carácter: Ambiental	
Tipo de Medida: Preventiva	
Obejtivo: Garantizar la adecuada gestión de los residuos generados productos de la actividad constructivas de obra.	
Fase de aplicación: Durante toda la ejecucción de la obra.	**Responsable:** Contratista Compumodulos s.a.s.
Supervisor: Ingeniero y/o Residente del proyecto.	**Frecuencia:**Mensual.
Indicadores de verificación: certificaciones y autorizaciones correspondientes registros de cantidad de residuos generados.	**Indicadores:** Generado kg/ Kg Certificados
Medidas a realizar: Para el presente periodo, No se generó residuos provenientes de las mínimas actividades realizadas, sin embrago se está a la espera que la ***ZODME GUATIQUIA.*** Emita la certificación de disposición final de los residuos ante generados producto de las actividades de la remodelación.	

6.2 MANEJO DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS MENOR.

MANEJO DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS MENOR.	FICHA N°2
Carácter: Ambiental	
Tipo de Medida: Preventiva	
Obejtivo: Mitigar el efecto por la presencia de equipos y herramienta utilizados para el desarrollo de la obra.	
Fase de aplicación: Durante toda la ejecucción de la obra.	**Responsable:** Contratista Compumodulos s.a.s.
Supervisor: Ingeniero y/o Residente del proyecto.	**Frecuencia:**Mensual.
Indicadores de verificación:	**Indicadores:**

Inspección de equipo y herramientas utilizadas en obra.	Numero de inspecciones planeadas/ inspecciones realizadas.

Medidas a realizar:

- ✓ Desde el área sst se impartieron charlas dirigidas a los colaboradores, con el propósito de generar entornos seguros en la zona de influencia de directa de la obra.
- ✓ Se realizaron inspecciones herramientas menores con el propósito de enseñar a los colaboradores la identificación de los riesgos expuestos a su utilización rutinaria.
- ✓ Es de anotar que las actividades realizadas fueron de menor impacto dado a que el recinto aun se encuentra en servicio y ocupación del espacio.

6.3 CAPACITACIÓN Y EDUCACIÓN AMBIENTAL A COLABORADORES.

CAPACITACIÓN Y EDUCACIÓN AMBIENTAL A COLABORADORES.	FICHA N°3
Carácter: Ambiental	
Tipo de Medida: Preventiva	
Obejtivo: Garantizar la capacitación de todo el personal que labore en el proyecto, en temas de gestión ambiental, protección y preservación de los ecosistemas, seguridad salud en el trabajo, contingencias y riesgos.	
Fase de aplicación: Durante toda la ejecucción de la obra.	**Responsable:** Contratista Compumodulos s.a.s.
Supervisor: Ingeniero y/o Residente del proyecto.	**Frecuencia:**Mensual.
Indicadores de verificación: registro fotográfico de las charlas con los temas tratados. Lista de asistencia con firmas de los asistentes.	**Indicadores:** Charlas, capacitaciones planeadas / Actividades realizadas

Medidas a realizar:

- ✓ Dado a que las actividades fueron mínimas de intervención, no se realizaron ningún tipo de educación en referente a temas ambientales.

6.4 MANEJO DE RECURSO AGUA.

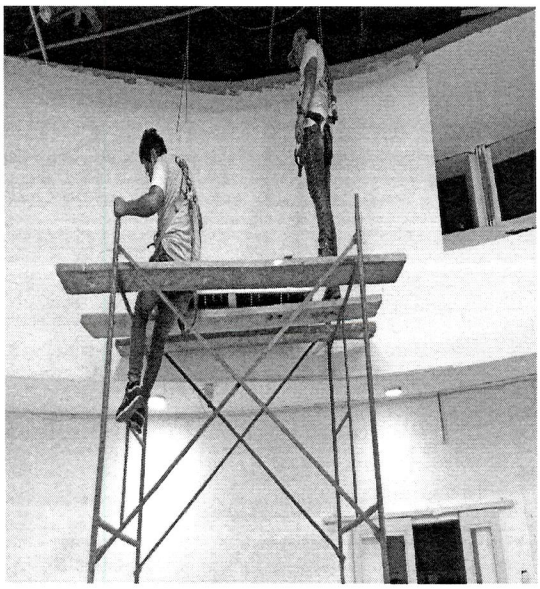
MANEJO DE RECURSO AGUA.	FICHA N°4
Carácter: Ambiental	
Tipo de Medida: Preventiva	
Obejtivo: Garantizar el adecuado uso del recurso agua, en donde se requiera su uso en las diferentes etapas constructivas.	
Fase de aplicación: Durante toda la ejecucción de la obra.	**Responsable:** Contratista Compumodulos s.a.s.
Supervisor: Ingeniero y/o Residente del proyecto.	**Frecuencia:** Cuando se utilize.
Indicadores de verificación: Registro de consumo en lts del agua requerida para las actividades de obra.	**Indicadores:** Cantidad de lts propuesto a requerir/ lts de gasto requeridos
Medidas a realizar: ✓ No se genero en este periodo, gasto de agua por actividades constructivas, dado que las mismas fueron menores, y no se requirieron durante el periodo informado.	

6.5 SEÑALIZACIÓN

SEÑALIZACIÓN	**FICHA N°5**
Carácter: Ambiental, SST	
Tipo de Medida: Preventiva.	
Obejtivo: El propósito es señalizar las áreas de intervenir del proyecto, con el propósito de generar un ambiente informado en la zona de influencia.	
Fase de aplicación: Todas las actividades adecuación.	**Responsable:** Contratista Compumodulos s.a.s.
Supervisor: Sst	**Frecuencia:** Durante toda la obra.
Indicadores de verificación: Registro fotográfico, inspecciones de señalización y otros.	**Indicadores:** Actividades ejecutadas/ Actividades planificadas

Medidas a realizar:

- ✓ Se informo previamente, al concejo municipal de las actividades de inicio de las adecuación e intervención en cumplimiento de los dispuesto en la ficha de señalización.
- ✓ Se garantizaba que el recinto siempre estuviera cerrado y aislado con el propósito de restringir acceso a personal no autorizado.
- ✓ Se garantizo las instalaciones de andamios y dotación para las actividades realizadas, durante el periodo informado, las cuales correspondieron n su mayoría a acabamos eléctricos.





6.6 LIMPIEZA DE SITIO Y ABANDONO.

LIMPIEZA DE SITIO Y ABANDONO	FICHA N°6
Carácter: Ambiental	
Tipo de Medida: Preventiva – Correctiva	
Obejtivo: Establecer que, al culminar el proyecto, el lugar ocupado genere un riesgo mínimo a la salud y seguridad humana. Así como un mínimo impacto al ambiente, cumpliendo con todas las leyes y reglamentos aplicables y que no represente una responsabilidad inaceptable para presentes o futuros ocupantes de las áreas intervenidas.	

Fase de aplicación: Previa culminación de actividades constructivas.	**Responsable:** Contratista Compumodulos s.a.s.
Supervisor: Ingeniero y/o Residente del proyecto.	**Frecuencia:** Culminación de obra.
Indicadores de verificación: Registro fotográfico.	**Indicadores:** Actividades ejecutadas/ Actividades planificadas
Medidas a realizar: ✓ Dado a que la intervención fue menor, se aseguro cubrir, y limpiar la zona de trabajo intervenidas las cuales fueron de menor impacto. ✓ Cuando finalice las actividades constructivas se realizará limpieza de la zona será general, procurando dejar en mejores condiciones la zona directa de la obra.	

7. CONCLUSIONES

- ✓ Continuar implementando las actividades propuestas en las fichas ambientales con el fin de prevenir y mitigar cualquier tipo de impacto mínimo en el desarrollo de las obras de adecuación.
- ✓ El contratista COMPOMODULOS ha cumplido en las acciones propuestas desde el componente ambiental para el desarrollo del objeto contractual.
- ✓ Al finalizar las actividades de adecuación el contratista garantizará el acopio y disposición final de los residuos generado productos de las actividades del proyecto.
- ✓ Para el ultimo informe se anexará certificado de disposición final de material RCD por la zodme empresa autorizada.

Elaboro:	Reviso:	Aprobo:
Mayra Vasquez Ingeniero Ambiental.	Carlos A. velasquez R. Legal.	Carlos A. velasquez R. Legal